



과업지시서(시방서)

- 상영바이오관 바이오시스템대학 첨단 강의실 조성공사 (전기) -

2023. 07.

동 국 대 학 교
BMC종합행정실

▣ 과업 개요

1. 공사 개요

가. 공사명 : 상영바이오관 바이오시스템대학 첨단 강의실 조성공사 (전기)

나. 위 치 : 동국대학교 (고양시)바이오메디캠퍼스 상영바이오관 227호 강의실

다. 주요내용

1) 철거공사

가) 기존 설치 등기구 및 배선 철거

나) 철거 등기구 폐기

다) 기존 기구류 철거(스피커포함)

2) 전기공사

가) 전등 및 콘센트 배선

나) 조명레일 설치 및 라인조명설치

다) LED 멀티매입등 설치(타공 포함)

라) TV 전원 배선(4개소)

바) 기구류 설치

3) 기타

가) 감지기 위치 이동 및 배선정리

나) 피난구유도등(시각표시등 포함) 설치

다) 소방용 스피커 설치

2. 공사 조건

가. 현장설명회 질의응답

1) 질의 접수 : 입찰 일정에 따라 안내 예정

2) 회신 송부 : 입찰 일정에 따라 안내 예정

3) 이메일 : byscs@hanmail.net

4) 전화 : 031-961-5453 (담당자 : 이백우)



- 5) 구두상 질의 응답은 공식효력이 없으며, 중요사항은 반드시 이메일 문의 하여야함.
- 6) 질의하지 않은 업체에게도 답변내용은 동일하게 발송하며, 모든 업체에서 질의를 하지 않는 경우에도 반드시 회신서는 발송하므로, 질의회신서를 수신하지 못한 경우는 반드시 동국대학교 담당자에게 확인하여야 하며, 수신하지 못함으로써 발생하는 불이익에 대한 책임은 입찰참가사에 있음.

나. 현장 조건

1) 작업시간

- 가) 평일 : 08시 ~ 18시(철거 및 소음작업 지양)
- 나) 주말 및 공휴일 : 08시부터 가능(철거 및 소음작업 권장)
- 다) 공사기간 중 작업 불능일(공사일수 제외) : 기타 교내행사
- 라) 단, 소음발생 작업은 사전 협의 후 진행
(평일 09시 이전 및 17시 이후 또는 주말 작업 가능)

2) 주차비 - 계약상대자 부담 (유료)

다. 하자이행보증 조건

- 1) 기간 : 준공일로부터 2년
- 2) 보증금율 : 3%

■ 전기 공사(특기 시방)

1. 전기공사

- 가. 기존 전등, 전열 배선 전체 철거 및 정리한다.(건축공사 일정참고)
 - 전기 폐자재 자체 폐기 조건
- 나. 기존 천정의 전등용 배관·배선은 철거하고, 조정되는 내부 공간 구획에 따라 배관·배선 작업을 한다.
- 다. 조명등사양은 시공전 발주처와 협의 승인후 설치
- 라. 조명레일 고정용 전산볼트 보강 포함
- 리. LED 멀티 매입등 작업에 수반되는 천정 타공 작업은 전기공사에 포함한다.)
- 바. 스위치 및 콘센트 기구류 사양은 발주처와 협의후 시공한다.
- 사. 냉난방기 작동에 감열이 되지 않도록 소방감지기 이전 설치한다.
- 아. TV와 전원 조작판넬간 전원 배선작업 포함(4개소)
- 자. 유지보수를 위해 점검구 가까운곳에 접속점을 둔다.
- 차. 건축공사 일정을 참고하여 배선 및 조명등 설치작업 한다.
- 카. 소방용 스피크, 피난구유도등은 신설
- 파. 소방 시각 표시등은 철거후 재설치

2. 기타 시방서에 표기되지 않은 사항은 아래 법률 및 규정을 참고한다.

- 가. 전기사업법, 전기공사사업법 및 관계 령·규칙, 전기설비기술 기준, KEC 기준
- 나. 대한전기협회 발행 내선규정, 배전규정
- 다. 전기통신기본법, 전기통신설비의 기술기준에 관한 규칙
- 라. 소방법, 소방시설 설치유지 및 안전관리에 관한 법률 시행령(대통령령 제18404호), 화재안전기준(NFSC)-행정자치부고시 제 2004-6호
- 마. 항공법 및 관계령, 규칙
- 바. 한국전력공사의 전기공급규정
- 사. 전기용품안전관리법 및 관계 령·규칙
- 아. 기타 본 공사와 관련된 관계 법규·령·규칙·고시·명령·조례 등

■ 전기 공사(일반 시방)

1. 공통 사항

가. 총 칙

본 시방서는 바이오시스템대학 첨단 강의실 구축을 위한 계단식 강의실 전기공사 전반에 관해 시공상 지켜야 할 기술적인 사항을 규정함을 목적으로 한다.

나. 적용 범위

- 1) 특기사항 및 도면에 명기되어 있지 않은 사항은 모두 본 시방서에 의한다.
- 2) 본 시방서는 공사전반에 적용되므로 부분공사인 경우에는 해당 조항만을 적용한다.
- 3) 본 공사는 다음에 열거한 법령의 최신판에 위배됨이 없이 시공하여야 한다.
 - ① 전기 사업법 및 전기 공사업법
 - ② KEC 규정
 - ③ 전기 설비 기술 기준령
 - ④ 내 선 규 정
 - ⑤ 전기통신법 및 구내통신선로 설비 설치규정
 - ⑥ 한국 공업 규격
 - ⑦ 전기용품 안전관리법
 - ⑧ 기타 관계 법규
- 4) 본 공사에 대한 설계도서가 열거한 관계법령과 상이한 부분이 있을 경우 또는 공사기간 중에 관계법령이 개정되면 개정법령에 따라 시공되어야 한다.

다. 공사의 시행

- 1) 본 공사 시공자는 공사의 착공전 공정표 및 시공 계획서, 자재 반입 계획서, 조직표, 인원 출력 계획서 등을 제출하여야 하며 매일 공사내용과 예정공정, 출력 인원을 감독원에게 보고하고 그 지시에 따른다.
- 2) 시공자는 공사중 감독원이 공사의 부실 또는 부정이라 인정할시 감독원의 지시에 따라 즉시 재시공 또는 보수하여야 한다.
- 3) 시공자는 공사현장에 필요한 기술자 (전기공사기사,소방설비기사,유선설비기사)를

상주케 하고 그중 1명을 현장대리인으로 지정하여 업무와 보안의 책임을 담당케 한다.

- 4) 제작 또는 시공상 필요한 도면은 공사전에 시공도 및 제작도 (부품의 견본포함)를 작성하여 감독원의 승인을 받고 시공 또는 제작하여야 한다.
- 5) 현장의 안전관리는 관계법규에 의하여 다음사항을 포함한다.
 - ① 화재,도난,소음방지,위험물 및 그 위치표시, 기타 사고방지
 - ② 시공자재 및 시공설비의 정리와 관리, 현장 내외의 청소 및 주변도로의 정비
 - ③ 기타 감독원의 지시사항
- 6) 전기 기능 검사를 완료된 시점을 준공일로 본다.
- 7) 수급자는 준공시 천연색의 공사 시공사진, 재시험 성적서, 제척정표 (절연저항, 접지저항) 사용전 검사필증 준공도 및 유지보수에 관한 지도 안내서를 제출하여야 한다.

라. 사용자재 및 기기

- 1) 본 공사에 사용하는 모든 자재는 도면 및 시방서에 명기된 것을 사용하되 모두 **K.S 규격품**을 사용하고, K.S규격품이 없을 경우 형식 승인품 또는 시중 최고품을 감독원의 승인을 득한 후 사용한다.
- 2) 본 공사에 사용하고자 하는 모든 자재의 반입,반출은 감독원의 승인을 득한후 시행하며 반입된 자재의 변질,손상 또는 기능상 하자가 있는 불량품으로 인정될 때는 이를 사용하지 않는다.

■ 기타 사항

1. 공사 기간

- 가. 계약 즉시 공사투입 조건이며, 착수지연 등으로 인한 공사기간 연장 없음
- 나. 인원 자재 투입, 근무시간 조정으로 공기만회 조건(돌관공사 실시할 수 있음)
- 다. 이로 인한 추가비용 발생한다면, 견적 시 반드시 반영 할 것(공사 중 추가비용 요구할 수 없음)
- 라. 발주자의 요청(문서발송)에 의한 공사 중지 이외의 공사기간 연장 사유 없음

2. 기타 사항

- 가. 공사기간 중 항시 안전관리자를 배치하여 작업자 및 보행자 안전을 확보한다.
- 나. 공사 착공시 현장대리인계, 예정공정표, 착공계를 제출하고, 준공서류 제출시 최종 도면(e-mail 송부), 준공계, 준공검사원, 하자이행증권 및 사진대지, 산재보험/고용보험 가입증명원 등 함께 제출한다. 기타 간접비 관련 자료도 모두 제출하고, 증빙이 없을 경우 정산한다.
- 다. 공사대금은 본교 행정절차에 따라 지급된다.(철거 후 검수완료 후 2주이내 지급, 세금 계산서 발행) 질의사항은 서면질의(이메일 송부 건)만 인정한다.
- 라. 안전에 대한 문제 발생시 시공자가 전적으로 책임을 지도록 한다.(산업안전보건법 준수 및 안전장구 항시 착용)
- 마. 자재입고전 발주자에게 관련 서류(자재승인요청서)를 제출하고, 사전 승인을 득한후 발주처 요청시 현장에 자재 Sample 설치후 공사를 진행할 수 있다.
- 사. 도면에 기입되지 않은 공사내용은 발주자와 협의후 시공한다.
- 아. 기타 현장설명서에 표기되지 않은 사항은 아래 법률 및 규정을 참고한다.
 - 1) 전기사업법, 전기공사업법 및 관계 령·규칙, 전기설비기술기준, KEC 규정
 - 2) 대한전기협회 발행 내선규정, 배전규정
 - 3) 전기통신기본법, 전기통신설비의 기술기준에 관한 규칙
 - 4) 소방법, 소방시설 설치유지 및 안전관리에 관한 법률 시행령(대통령령 제18404호), 화재안전기준(NFSC)-행정자치부고시 제 2004-6호
 - 5) 항공법 및 관계령, 규칙
 - 6) 한국전력공사의 전기공급규정
 - 7) 전기용품안전관리법 및 관계 령·규칙
 - 8) 기타 본 공사와 관련된 관계 법규·령·규칙·고시·명령·조례 등에 따른다.