

## 입찰공고 (재공고)

### 1. 입찰에 부치는 사항

가. 입찰명 : 동국대학교 BMC 건강체육시설 조성사업을 위한 도시관리계획 및 실시계획 변경 인가 용역

나. 용역기간 : 착수 후 5개월 (도시관리계획 2개월, 실시계획인가 3개월)

1) 착수시점 : '바이오메디캠퍼스 운동장 조성설계용역'(별도발주) 완료후

2) 완료시점 : 관할 관청의 승인 및 고시 후 우리대학에 발송한 관련공문 접수 시

다. 주요 과업내용 : 사업계획 변경에 따른 실시계획인가(변경) ※ 세부사항은 붙임 자료 참조

1) 고양시 바이오메디캠퍼스 내 인조잔디 운동장 조성 사업계획 변경을 위한 도시관리계획 (세부조성계획) 및 실시계획 변경 인가

2. 대금지급조건 : 선금금(20%, 착수시), 중도금(30%, 도시관리계획 변경 인가시), 잔금(50%, 과업완료시)

### 3. 입찰 및 낙찰방식

가. 제한경쟁입찰 (지역)

나. 협상에 의한 계약 : 기술평가(80%)와 가격평가(20%) 합산 최고점자를 우선협상대상자로 선정  
[단, 기술평가점수 85%(68점/80점만점) 미만 업체는 부적격으로 협상대상자에서 제외됨]

### 4. 입찰참가자의 자격에 관한 사항 (모두 충족해야 함)

가. 국가를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령 제12조 규정에 의한 자격을 갖춘 업체

나. 국가를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령 제76조 규정에 의한 제한을 받지 않는 업체

다. 입찰공고일 현재 법인의 청산, 합병, 매각 등 정리절차 중이거나 계획 중인 사업자와 부도, 법원의 화의, 워크아웃(워크아웃 대상 또는 진행 중인 업체) 또는 법정관리(신청 중 포함) 사업자, 금융불량 및 이상이 있는 사업자는 참여할 수 없음

라. 입찰공고일 현재 등록취소, 휴업, 폐업, 업무정지, 국가를 당사자로 하는 계약에 관한 법령에 의한 부정당업자, 제재나 기타 이에 준하는 행정관청의 행정처분을 받고 그 기간중에 있는 업체는 참여할 수 없음

마. 법인등기부상 본점(개일사업자인 경우에는 사업자 등록증 또는 관련 법령에 따른 허가·인가·면허·등록·신고 등에 관련된 서류에 기재된 사업장)소재지가 경기도에 소재한 업체

바. 「건설기술진흥법」 제26조 및 동법 시행령 제44조에 따라 건설엔지니어링(설계·사업관리-일반) 등록을 필한 업체

사. 「엔지니어링산업진흥법」 제21조에 따라 엔지니어링기술 건설부문 중 '도시계획, 교통, 조경, 상하수도'로 사업신고를 필한 업체 또는 「기술사법」 제6조에 따라 동일한 분야의 기술사사무소를 등록한 업체

아. 본 사업은 공동수급 또는 하도급은 허용하지 않음

## 5. 입찰 일정

NO.	내 용	일 시	비 고
1	현장설명회 참가신청	2024.01.16.(화) 11:00까지	<ul style="list-style-type: none"> <li>이메일 신청 (<a href="mailto:sarayo@dongguk.edu">sarayo@dongguk.edu</a>)</li> <li>현장설명회 시 원본 제출</li> </ul>
2	현장설명회	2024.01.22.(월) 16:00	<ul style="list-style-type: none"> <li>서울캠퍼스 본관 1층 구매관재팀</li> </ul>
3	제안서접수(기술/가격)	2024.01.29.(월) 14:00~15:00	<ul style="list-style-type: none"> <li>서울캠퍼스 본관 1층 구매관재팀 (구비서류 방문제출)</li> </ul>
4	우선협상대상자 선정	2024.02.02.(금) [예정]	<ul style="list-style-type: none"> <li>우선협상대상자 개별 통지</li> </ul>

※ 현장설명회에 참석하지 않은 업체는 본 입찰에 참여할 수 없음

※ 입찰참가신청서 등 양식은 동국대학교 구매관재팀 홈페이지에서 다운로드 (<http://gm.dongguk.edu>)

## 6. 입찰 무효 및 입찰보증금 귀속에 관한사항

- 가. 입찰 참가 자격이 없는 자가 입찰에 참가한 경우 해당 업체의 입찰 결과는 무효로 함.
- 나. 우리 대학에 제출한 입찰서류 중 허위사실이 발견된 경우와 부당입찰이 인정될 때 해당업체의 입찰결과는 무효로 함.
- 다. 입찰이행보증증권 미제출자 또는 가격 제안 금액의 10% 미만의 입찰이행보증증권을 제출한 자의 입찰결과는 무효로 함.
- 라. 동국대학교로부터 우선협상대상자 자격을 통보 받고, 협상 요청에 3일 이상 응하지 않은 경우 해당 업체는 우선협상대상자 자격을 상실함.
- 마. 상기 입찰 무효 또는 자격 상실의 사유로 입찰이 무효가 되는 경우 입찰보증금(또는 이행증권)은 동국대학교로 귀속됨.

## 7. 제출서류

가. 현장설명 참가신청서 [2024.01.16.(화) 11:00까지 이메일([sarayo@dongguk.edu](mailto:sarayo@dongguk.edu))송부]

▶ 원본은 현장설명회 (01.22.(월) 16:00) 참석시 제출

- 1) 사업자등록증 1부
- 2) 위임장 1부
- 3) 참석자 재직증명서 1부.
- 4) 참석자 명함 1매

나. 입찰등록 시 [2024.01.29.(월) 14:00~15:00 / 서울캠퍼스 구매관재팀] ※ 직접 방문제출만 가능

- 1) 입찰참가신청서 1부(본교 소정양식) (입찰보증금 항목은 기재하지 말 것)
- 2) 입찰이행보증보험증권 1부(부가세포함 입찰금액의 10% / 보증기간은 등록일부터 30일)
- 3) 사업자등록증 1부

4) 정량평가자료 각 1부

① 신용평가등급확인서 1부

② 실적증명자료-발주처 실적증명서(단, 계약서 제출시, 세금계산서 동봉제출) 각 1부

※ 입찰 공고일 기준 최근 10년내 대학 또는 공공기관에서 발주하여 준공한 도시계획 시설 결정 및 변경 용역 또는 도시계획 인·허가 용역 단일실적 5천만원 이상 (진행중인 사업 제외)

5) 국세, 지방세 완납 증명서 1부

6) 법인등기부등본(개인사업자는 주민등록등본) 1부

7) 법인인감증명서 1부 (사용인감 사용자는 사용인감계도 제출)

8) 개인정보 수집 및 활용 동의서(대표자 날인) (본교 소정양식) 1부

9) 서약서, 비밀유지서약서 (본교 소정양식) 각 1부

10) 법인인감도장 또는 사용인감도장 지참 (접수 날인용)

11) 기술제안서(출력본 7부 / 원본파일 USB에 저장하여 제출 / 가격정보 표기 불가)

12) 가격제안서 1부(세부산출내역 및 VAT포함 견적서 / 대표자 날인 / 별도 밀봉)

13) 기타 제안요청서에서 명시한 추가 제출서류 (필요시 제출)

다. 제출서류 작성 유의사항

1) 입찰등록 시 제출서류가 완비되지 않을 경우 입찰참여가 불가함.

2) 입찰이행보증증권 제출 시 보증기간은 입찰일(제안서제출)로부터 60일 이상

3) 제출양식은 동국대학교 구매관재팀 홈페이지(<http://gm.dongguk.edu>)에서 다운로드 사용

4) 모든 서류에 주민(법인)등록번호 뒷자리는 식별할 수 없도록 “ \* ”표기하여 제출.

5) 동국대학교 사업자 등록번호 : 203-82-04334 (대표자 : 윤재웅)

8. 문의

가. 입찰 및 계약 : 구매관재팀 이재우 ( 02-2260-3090)

나. 과업 및 대금지급 : 캠퍼스기획팀 이훈 (02-2260-3655 / [honey23@nate.com](mailto:honey23@nate.com))

첨 부 : 과업지시서 및 제안요청서 1부.

2024.01.12.

동 국 대 학 교 총 무 처 장